

Maîtrise d'ouvrage

CNRS - Délégation Centre Limousin Poitou Charente
3e avenue de la recherche scientifique
45071 ORLÉANS Cedex 2

**EXTENSION DU CEMHTI CYCLOTRON
DÉMOLITION DU BÂTIMENT ADMINISTRATIF**

LOT 07	DOUBLAGE - ISOLATION - CLOISONS - PLAFONDS		
2023-16S	Indice 0	Format A4	12/09/2025

SOMMAIRE

LOT 07 – DOUBLAGE – ISOLATION – CLOISONS – PLAFONDS.....	3
I - INTERVENANTS	3
II - PROGRAMME	4
III - ENTREPRISES	4
IV - DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES	5
IV - A - CONTENU DU DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES	5
IV - B - OBJET DU PRÉSENT CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (CCTP)	5
V - GÉNÉRALITÉS.....	5
V - A - ORGANISATION DU CHANTIER ET DIVERS	5
V - B - ORDONNANCEMENT, PILOTAGE ET COORDINATION	5
V - C - PRÉSENTATION DE L'OFFRE.....	5
V - D - PRÉSCRIPTIONS GÉNÉRALES.....	5
V - E - PRÉSCRIPTIONS PARTICULIÈRES	6
VI - SPÉCIFICATIONS TECHNIQUES.....	7
VI - A - SPÉCIFICATIONS TECHNIQUES DE DOUBLAGES ET CLOISONS	7
VI - B - SPÉCIFICATIONS TECHNIQUES DES PLAFONDS.....	8
TRANCHE FERME : EXTENSION DES BÂTIMENTS ADMINISTRATIFS.....	9
VII - DOUBLAGE.....	9
VII - A - RÉCEPTION DES SUPPORTS	9
VII - B - DOUBLAGE	9
VIII - CLOISONS	11
VIII - A - RÉCEPTION DES SUPPORTS	11
VIII - B - CLOISONS.....	11
IX - ISOLATION	12
IX - A - ÉTANCHÉITÉ À L'AIR	12
IX - B - ISOLATION PLAQUÉE SOUS PANNEAUX BOIS SUPPORTS ÉTANCHÉITÉ	12
X - PLAFONDS	13
X - A - PLAFOND PLÂTRE.....	13
X - B - PLAFOND ACOUSTIQUE	13
TRANCHE OPTIONNELLE 1 : EXTENSION DE L'AIRE D'EXPÉRIENCES 2	14
XI - DOUBLAGE.....	14
XI - A - RÉCEPTION DES SUPPORTS	14
XI - B - DOUBLAGE.....	14
XII - ISOLATION	14
XII - A - FLOCAGE HORIZONTAL SOUS DALLE BÉTON.....	14
TRANCHE OPTIONNELLE 2 : EXTENSION DE BUREAUX.....	16
XIII - DOUBLAGE.....	16
XIII - A - RÉCEPTION DES SUPPORTS	16
XIII - B - DOUBLAGE	16
XIV - CLOISONS	16
XIV - A - RÉCEPTION DES SUPPORTS	16
XIV - B - CLOISONS.....	16
XV - ISOLATION	17
XV - A - ÉTANCHÉITÉ À L'AIR	17
XV - B - ISOLATION PLAQUÉE SOUS PANNEAUX BOIS SUPPORTS ÉTANCHÉITÉ.....	17

XVI -	PLAFONDS	17
XVI - A -	PLAFOND ACOUSTIQUE.....	17
XVII -	NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER	18

LOT 07 – DOUBLAGE – ISOLATION – CLOISONS – PLAFONDS

I - INTERVENANTS

. Maître d'ouvrage :

CNRS – Délégation Centre Limousin Poitou Charente

3^e avenue de la recherche scientifique - 45071 ORLÉANS Cedex 2

. Maîtrise d'œuvre :

SARL IL.AM architectes

246 quater rue du faubourg Bannier - 45400 FLEURY LES AUBRAIS

Tel : 09 70 90 24 02

Courriel : contact@ilamarchitectes.fr

Interlocutrices : Isabelle LECONTE | Adeline MARECHAL

▪ **MISSION(S) :**

- Mission de base : la mission confiée à l'Architecte, titulaire du Marché de Maîtrise d'œuvre, est une "mission de base », telle que définie par la Loi MOP et ses décrets d'application de 1993.

A ce titre, la mission EXE (études d'exécution), pour ce qui est des spécifications techniques détaillées définitives et des plans définitifs d'exécution des ouvrages, est à la charge et aux frais de l'Entrepreneur.

Ces documents devront toutefois être présentés par l'Entrepreneur au contrôle et à l'approbation du Maître d'œuvre, ce durant la période de préparation du chantier (phase VISA)

Ils devront être mis à jour par l'Entrepreneur après exécution et fournis dans le cadre du DOE (Dossier des Ouvrages exécutés).

- Mission OPC : à charge de la SARL IL.AM ARCHITECTES

. BET structure :

3iA - Agence de Tours

8 rue du Pré de l'Essart - BP 40352 - 37550 SAINT AVERTIN

Tel : 02 47 48 80 48

Courriel : tours@3ia.fr

Interlocuteur : Jérémy THOMAS

Tel : 06 43 12 22 64

Courriel : jeremy.thomas@3ia.fr

. BET fluide/thermique :

Delage & Couliou

ZAC du parc d'Archevilliers - TECHNOPOLIS – bâtiment B, rue Blaise Pascal - 28000 CHARTRES

Tel : 02 37 34 05 04

Courriel : sgirault@delage-couliou.com

Interlocuteur : René DUFLOS

Tel : 07 76 01 64 74

Courriel : rduflos@delage-couliou.com

. BET courant fort/courant faible

Delage & Couliou

ZAC du parc d'Archevilliers - TECHNOPOLIS – bâtiment B, rue Blaise Pascal - 28000 CHARTRES

Tel : 02 37 34 05 04

Courriel : sgirault@delage-couliou.com

Interlocuteur : Anass CHANE

Tel : 06 13 26 23 46

Courriel : achane@delage-couliou.com

. Contrôleur technique :

ALPES CONTRÔLES – Agence d'Orléans

2 allée du Grand Coquille – 45800 SAINT JEAN DE BRAYE

Tel : 02 42 07 07 40

Courriel : orleans@alpes-contrôles.fr

Interlocuteur : Caroline VAPPÉREAU

Port : 07 89 03 73 31

Courriel : cvappereau@alpes-contrôles.fr

. Coordonnateur SPS :

ALPES CONTRÔLES – Agence d'Orléans

2 allée du Grand Coquille – 45800 SAINT JEAN DE BRAYE

Tel : 02 42 07 07 40

Courriel : orleans@alpes-contrôles.fr

Interlocuteur : Eric BAILLEUX

Port : 07 87 07 07 67

Courriel : ebailleux@alpes-contrôles.fr

II - PROGRAMME

. Lieux des travaux :

CNRS – Site d'Orléans-La Source
3^e avenue de la recherche scientifique - 45071 ORLÉANS Cedex 2

. Objet des travaux :

Le présent programme concerne :
L'extension du bâtiment CEMHTI Cyclotron et la démolition du bâtiment administratif

. Programme des travaux :

Se reporter aux CCTP des différents lots techniques

. Nomenclature des lots techniques :

- LOT 00 – NOTE COMMUNE
- LOT 01 – DÉSAMIANTAGE
- LOT 02 – INSTALLATION DE CHANTIER – GROS-ŒUVRE – VRD
- LOT 03 – CHARPENTE – COUVERTURE – ÉTANCHÉITÉ
- LOT 04 – ISOLATION THERMIQUE EXTÉRIEURE – VÊTURE PANNEAUX COMPOSITES
- LOT 05 – MENUISERIES EXTÉRIEURES
- LOT 06 – MENUISERIES INTÉRIEURES
- **LOT 07 – DOUBLAGE – ISOLATION – CLOISONS – PLAFONDS**
- LOT 08 – CLIMATISATION – VENTILATION – PLOMBERIE
- LOT 09 – ÉLECTRICITÉ – COURANTS FORTS – COURANTS FAIBLES
- LOT 10 – SYSTÈME SÉCURITÉ INCENDIE
- LOT 11 – REVÊTEMENTS DE SOLS ET MURS

. Organisation générale :

Tranche ferme : Extension des bâtiments administratifs
Tranche optionnelle 1 : Extension de l'aire d'expériences 2
Tranche optionnelle 2 : Extension de bureaux

. Délais d'exécution :

→ Se reporter au planning général joint au présent dossier de consultation des entreprises

Le délai global d'exécution des travaux, suivant le planning prévisionnel joint au présent dossier de consultation.

- compris repliement des installations et remise en état des lieux
- hors congés payés entreprises
- hors intempéries déclarées (justificatifs de déclaration impérativement remis au Pilote)
- compris préparation de chantier

L'ordre de service prévisionnel de démarrage des travaux est fixé au :

- 8 décembre 2025

- Période préparatoire : semaines n°50 à n°52/2025 et semaines n°1 à n°5/2026
- Travaux 17 mois
- Réception TF + TO1 + TO2 : semaine n° 14/2027
- Réception bâtiment administratif existant : semaine n° 25/2027

Selon planning spécifique joint

III - ENTREPRISES

Les travaux seront réalisés par des Entreprises individuelles, appelées dans les divers documents constitutifs du marché de travaux "Entreprise" ou "Entrepreneur".

Faute d'avoir un service intégré compétent constitué d'ingénieurs qualifiés, l'Entreprise devra s'adjoindre le concours de bureaux d'études techniques comme suit :

LOT 02 – INSTALLATION DE CHANTIER - GROS-ŒUVRE – VRD : BET structure – béton – VRD

LOT 03 – CHARPENTE – COUVERTURE - ÉTANCHÉITÉ : BET charpente - bois

LOT 08 – CLIMATISATION – VENTILATION - PLOMBERIE : BET- fluide/ thermique BET- ventilation

LOT 09 – ÉLECTRICITÉ – COURANT FAIBLE-COURANT FORT : BET- électricité courant fort/ courant faible

IV - DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

IV - A - CONTENU DU DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

IV - A / 1- DOCUMENTS D'ORDRE TECHNIQUE

- LES PLANS D'ETAT ACTUEL, DE DÉMOLITION ET D'ETAT PROJETÉ
- LES PLANS TECHNIQUES
- LE CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (CCTP)
- LE PLANNING PREVISIONNEL D'EXECUTION DES TRAVAUX
- LES DÉCOMPTES DU PRIX GLOBAUX ET FORFAITAIRES (DPGF)
- LE PLAN GENERAL DE COORDINATION SECURITE ET PROTECTION DE LA SANTE (PGC SPS)
- LE RICT : RAPPORT INITIAL DU CONTROLEUR TECHNIQUE
- RAPPORT ÉTUDE GÉOTECHNIQUE G2-AVP : SÉMOFI – Rapport Ref C24-19631, daté du 03/06/2024 – Indice A
- RAPPORT MISSION REPÉRAGE MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE ET DU PLOMB AVANT TRAVAUX : AC ENVIRONNEMENT – Rapport Ref 002Y4002287, daté du 22/09/2020

IV - A / 2- DOCUMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

- ACTES D'ENGAGEMENT
- CCTP
- CCAP
- RC

IV - B - OBJET DU PRÉSENT CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (CCTP)

Le présent CCTP a pour objet de fixer dans le cadre du Cahier des Clauses Techniques Générales (CCTG) référencé au Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) les conditions techniques particulières applicables à l'opération suivante :

Extension du CEMHTI Cyclotron

Pour le compte du maître d'ouvrage suivant :

CNRS – Délégation Centre Limousin Poitou Charente

V - GÉNÉRALITÉS

V - A - ORGANISATION DU CHANTIER ET DIVERS

Se reporter au LOT 00 – NOTE COMMUNE, pour ce qui est notamment des prestations et/ou obligations dues par l'Entrepreneur titulaire du présent lot, prestations et/ou obligations qui :

- Soit font l'objet d'une mise à prix spécifique
- Soit sont réputées rémunérées dans le prix global et forfaitaire de l'acte d'engagement

V - B - ORDONNANCEMENT, PILOTAGE ET COORDINATION

L'OPC est à la charge :

- Se reporter au LOT 00 – NOTE COMMUNE

V - C - PRÉSENTATION DE L'OFFRE

Pour l'ensemble des ouvrages décrits au présent lot

Pour l'ensemble des ouvrages décrits au LOT 00 – NOTE COMMUNE

Dans sa proposition, l'entreprise doit joindre sur le site dédié (voir RC) le devis détaillé de son offre faisant apparaître poste par poste l'unité, la quantité, le prix unitaire, le total partiel, ainsi que le total général.

V - D - PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

V - D / 1- RÉGLEMENTATIONS ET NORMES

L'ensemble des fournitures et ouvrages devra être conforme aux prescriptions et normes en vigueur au moment de l'exécution des travaux et en particulier aux documents suivants :

- Normes françaises et européennes homologuées correspondant aux ouvrages visés au présent lot
- Documents techniques Unifiés (DTU) correspondant aux ouvrages visés au présent lot :

- CLOISONS ET DOUBLAGES :
 - NF DTU 20.13* : Cloisons en maçonnerie de petits éléments (P10-204)
 - NF DTU 25.31 : Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre - Exécution des cloisons en carreaux de plâtre (P72-202)
 - NF DTU 25.41 : Ouvrages en plaques en plâtre - Plaques à faces cartonnées (P72-203)
 - NF DTU 25.42 : Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs - Plaques de parement en plâtre et isolant (P72-204)
 - NF DTU 35.1 : Cloisons démontables (P24-802)

* NF DTU publié avec un ou plusieurs amendements

- PLAFONDS
 - NF DTU 25.231 : Plafonds suspendus en éléments de terre cuite (P68-202)
 - NF DTU 25.41 : Ouvrages en plaques de plâtre (P72-203)
 - NF DTU 25.51* : Mise en œuvre des ouvrages en staff traditionnel (P73-201)
 - NF DTU 58.1 : Plafonds suspendus (P68-203)
 - NF DTU 58.2 : Plafonds tendus (P69-002)

* NF DTU publié avec un ou plusieurs amendements

- Les cahiers du CSTB
- Les EUROCODES
- Le REEF
- Les normes françaises
- Les lois, décrets, arrêtés, circulaires
- Les avis techniques des produits mis en œuvre
- Les réglementations concernant la sécurité incendie, l'accessibilité et l'hygiène
- Le code de l'urbanisme
- Le code de la construction
- Le code de l'environnement
- Les règles de l'art, d'exécution et de calcul
- Les règles neiges, vents et parasismiques

V - D / 2- RÉGLEMENTATION ENVIRONNEMENTALE

Les entreprises sélectionnées devront respecter toutes les règles permettant l'obtention des objectifs de la RE 2020.

V - D / 3- SÉCURITÉ DU CHANTIER

L'entrepreneur prendra toutes mesures nécessaires pour assurer la sécurité du chantier et éviter tout éboulement ou accident, sa responsabilité sera pleine et entière.

Le stockage des gravats provenant des déposes et des démolitions est strictement interdit sur les planchers d'échafaudages, sur les planchers du bâtiment, mais évacués au fur et à mesure des déposes et démolitions. Il devra prendre également les dispositions de sauvegarde et les précautions nécessaires avant tout commencement de travaux (assurances, constats, etc....) afin de prévenir tout litige.

Il est bien spécifié que l'entrepreneur devra faire son affaire personnelle de tout recours éventuel, le Maître de l'ouvrage déclinant toute responsabilité.

Durant les travaux de démolitions et/ou de construction, tous les passages et accès au chantier seront protégés de façon à permettre la visite du chantier.

L'entrepreneur se conformera en tous points au décret n° 65.48 du 8 janvier 1965 et notamment aux articles 97 à 105, concernant l'hygiène et la sécurité des travailleurs.

V - E - PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES

V - E / 1- OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR : TRAVAUX SUR MATÉRIAUX AMIANTÉS ET CONTENANT DU PLOMB

Voir document joint annexé au présent CCTP :

- RAPPORT MISSION REPÉRAGE MATÉRIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE ET DU PLOMB AVANT TRAVAUX : AC ENVIRONNEMENT – Rapport Ref 002Y4002287, daté du 22/09/2020

L'entrepreneur du présent lot devra obligatoirement prendre connaissances des rapports établis et prendre toutes précautions et adaptations nécessaires pour l'exécution des ouvrages qui lui incombent.

V - E / 2- OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR : ÉTUDE GÉOTECHNIQUE

Voir document joint annexé au présent CCTP :

- ÉTUDE GÉOTECHNIQUE : SÉMOFI – Rapport Ref C24-19631, daté du 03/06/2024 – Indice A

L'entrepreneur du présent lot devra obligatoirement prendre connaissances des rapports établis et prendre toutes précautions et adaptations nécessaires pour l'exécution des ouvrages qui lui incombent.

V - E / 3- ÉTAT DES LIEUX

L'entrepreneur du présent lot devra obligatoirement se rendre sur place, afin de constater l'état des lieux et les sujétions particulières éventuelles d'exécution qui en découle. Il ne saurait se prévaloir, postérieurement à la conclusion de son marché d'une connaissance insuffisante des sites, lieux et terrain d'implantation des ouvrages, non plus que tous les éléments locaux, tels que la nature des sols, les moyens d'accès, les conditions climatiques en relation avec l'exécution des travaux.

L'entrepreneur devra faire à sa seule diligence et à ses risques et périls, toutes les démarches utiles auprès des services intéressés, afin d'obtenir toutes les autorisations nécessaires à l'exécution des travaux et devra se conformer à ses frais, risques et périls à tous les règlements. Pour tous renseignements techniques, l'entrepreneur se mettra en rapport avec le Maître d'œuvre.

V - E / 4- COMPTE PRORATA

Sans objet

V - E / 5- DOE/DIWO

Avant réception, l'entrepreneur titulaire de chaque lot doit la fourniture en **un exemplaire papier + 1 exemplaire numérique (format PDF)** minimum d'un dossier des ouvrages exécutés et d'un dossier des interventions ultérieures sur l'ouvrage comprenant notamment :

- plan de masse indiquant la nature des différents revêtements et ouvrages réalisés...

- tous les plans de récolement de ses ouvrages,
- tous les avis techniques des matériaux mis en œuvre,
- tous les certificats de classement des matériaux employés,
- tous les éléments d'information permettant de déterminer les règles d'entretien relatif aux organes de réseau
- le dossier technique décrivant et donnant les caractéristiques des installations électriques, accompagnées de plans et schémas,
- toutes les coupes de principe, points particuliers etc...

ainsi que toute autre pièce qui lui serait utilement demandée par l'Architecte

L'ensemble de ces documents doit être conforme en tout point avec l'exécution des prestations.

Ces éléments devront être remis au fur et à mesure de l'avancement du chantier, pour avis, suivant les délais indiqués dans les articles du CCAP.

VI - SPÉCIFICATIONS TECHNIQUES

VI - A - SPÉCIFICATIONS TECHNIQUES DE DOUBLAGES ET CLOISONS

VI - A / 1- CONSISTANCES DES TRAVAUX

Les travaux de cloisons et doublages comprennent notamment :

- L'implantation et le traçage du développé des cloisons en accord avec l'entreprise chargée de la fourniture et pose des huisseries.
- La fourniture et la pose des carreaux de plâtre, plaques et panneaux, y compris toutes façons et fournitures diverses, plâtre, colle, eau, semelles résilientes, etc.... nécessaires à cette pose.
- Les piquages et nettoyages de la surface du Gros-Œuvre ou des enduits aux raccords avec les cloisons.
- Les profilés U en plastique conformes au DTU
- Les isolants et pare-vapeur en doublage de mur.
- La fourniture et la pose des poteaux raidisseurs ou de renforts (par dérogation à l'article 2.3 du C.C.S.)
- La fourniture et pose des poteaux de liaison avec les murs prévus à l'article 4.332 du DTU 25.31.
- Les couvre-joints assurant la jonction entre les raidisseurs ou poteaux de liaison et les murs et cloisons.
- Les dispositifs de protection des angles sur toute leur hauteur.
- La fourniture, pose, dépose et enlèvement du matériel d'exécution.
- Le nettoyage de toutes les projections sur les parois, plafonds, sols, huisseries, menuiseries extérieures et de tous déchets et gravois résultant des travaux, leur manutention, mise en benne et enlèvement en décharge.
- Les réparations des défauts localisés conformément à l'article 4.62 du DTU 25.31.
- Le traitement insecticide et fongicide des bois intégrés dans les cloisons.
- Les descentes de canalisations électriques et les découpes de boîtiers.
- Les encastresments dans les cloisons à la demande des différents corps d'état.

Ne sont pas inclus dans l'offre :

- La fourniture et pose des huisseries et dormants.

VI - A / 2- QUALITÉ DES MATÉRIAUX

Les matériaux doivent correspondre aux caractéristiques imposées dans les textes normatifs les concernant et notamment ceux cités dans les DTU rappelés ci-dessus et dans les avis techniques concernant les cloisons, les complexes, les mortiers et les produits pour le traitement

VI - A / 3- MISE EN ŒUVRE DES CLOISONS

La réception des supports, la préparation et la pose des ouvrages sont réalisés selon les prescriptions des DTU rappelés ci-avant et des avis techniques les concernant.

En tout état de cause, la mise en œuvre sera conforme aux spécifications, recommandations et avis techniques du fabricant.

Les éléments seront posés de planchers bruts à planchers bruts avant la mise en œuvre des plafonds, revêtements de sols et/ou chapes flottantes.

Selon le degré d'exposition à l'eau du local, la partie basse sera protégée contre les remontées d'humidité, conformément au DTU 25.41 relatif aux ouvrages en plaques de plâtre et plaques à faces cartonnées, ainsi qu'au cahier des prescriptions techniques relatif aux carrelages (feutre bituminé ou polyane relevé à 0.02 m du sol fini ; à défaut sous couche de protection avec bande d'étanchéité).

Les plaques de plâtre comportent des bords amincis permettant la dissimulation des joints. Le jointoiement entre plaques et le raccordement avec les parois, plafonds, menuiseries, etc. sont assurés par enduit de collage, bandes spéciales d'armature, enduit de lissage de finition, y compris tous ponçages.

Les angles saillants sont protégés sur toute leur hauteur à l'aide de bandes spéciales d'armature, collées et lissées à l'enduit approprié.

Révision générale des défauts de parement à l'enduit spécial. Égrenage des parois pour offrir à l'entrepreneur chargé des travaux de peinture, des supports aptes et compatibles aux travaux de finition prévus.

L'épaisseur de l'isolant, donnée dans les descriptions ci-après est un minimum exigé. L'entrepreneur devra déterminer à l'obtention des coefficients G, G1 et B, l'épaisseur nécessaire ; celle-ci pourra être augmentée sans que l'entrepreneur puisse prétendre à une quelconque plus-value.

La nature des plaques de parements est déterminée par l'entrepreneur selon la destination des locaux (hydrofuge, haute dureté, haute résistance au feu, etc.)

Découpe, pose, scellement et calfeutrement des éléments intégrés (bloc-porte, trappe de visite, grille, etc.), fournis et approvisionnés par les lots concernés ; y compris tous renforts nécessaires en bois traité, de section déterminée pour se substituer à l'isolant.

Pour accrochage des charges lourdes, renforts spécifiques ou en bois traité incorporés dans l'âme des cloisons.

-Réactions au feu :

- . Les parois verticales des dégagements non protégés et des locaux doivent être classés C-s3 , d0 ou/ catégorie M2
- . Les plafonds des dégagements non protégés et des locaux sont classés B-s3, d0 ou /catégorie M1

VI - A / 4- RACCORD

Après le passage des autres corps d'état, l'entrepreneur du présent lot doit les raccords et reprises soigneusement exécutés, ne présentant ni différence de nu, ni ligne de raccordement avec les parties adjacentes.

L'entrepreneur est tenu d'assurer l'exécution des raccords des ouvrages faisant partie de son lot après pose des diverses canalisations et appareils, soit qu'il ait réservé les emplacements, soit que ces raccords découlent des percements exécutés par les ouvriers d'autres corps d'état.

De même, après réparation des malfaçons ou des accidents provenant d'autres entreprises, il doit exécuter les raccords en découlant, mais dans ce cas, la facture correspondante est réglée par le responsable des dégâts.

VI - A / 5- TOLÉRANCE

Les tolérances des planitudes sont au plus égales à :

- 5 mm sous une règle de 2.00 m longueur appliquée en tous sens.
- 0.5 mm sous une réglette de 0.20 m longueur appliquée en tous sens.

L'écart avec la verticalité sur une hauteur d'étage est au plus égal à 5 mm.

Pour les cloisons l'écart avec l'implantation pris sur l'axe est au plus égal à 1/10ème de l'épaisseur de la cloison.

VI - B - SPÉCIFICATIONS TECHNIQUES DES PLAFONDS

VI - B / 1- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux comprennent les fournitures, les mises en œuvre et les prestations diverses imposées par les Cahiers des Clauses Spéciales des D.T.U et les avis techniques les concernant, partiellement rappelés et modifiés ou complétés comme suit :

- Les études, calculs, tracés, plans de calepinage, dessins de fabrication et de détail des ouvrages.
 - La vérification de la conformité de l'ossature et des matériaux choisis par rapport aux prescriptions réglementaires notamment à celles relatives aux risques d'incendie et aux prescriptions contractuelles de résistance, de non soulèvement, d'adaptation à l'hygrométrie des locaux et d'isolations acoustiques.
 - La fourniture et la pose des ossatures métalliques et des dispositifs de leur fixation y compris toutes sujétions pour les encombrements dus aux gaines, câbles et luminaires.
 - La fourniture et la pose des panneaux, dalles, bandes, bacs ou autres éléments constituant les ouvrages proprement dits y compris tous systèmes d'accrochage, de fixation, de liaison (tiges filetées, clips, coulisseaux, glissières, etc.) ainsi que tous profilés d'habillage en rives.
 - La protection des ouvrages métalliques dans les conditions définies au présent document.
 - Toutes les découpes et réservations pour incorporation des éléments fournis par les différents corps d'état (électricité, chauffage, ventilation, conditionnement, détection incendie, sonorisation, etc.... lorsque de tels éléments sont prévus).
- Ces façons sont effectuées à partir des indications fournies par les différentes entreprises lors de l'établissement, par le titulaire du présent lot, des plans de calepinage, à soumettre, avant toute mise en fabrication, à l'agrément du maître d'œuvre.
- Toute façon dont l'exécution après coup découle d'une demande non formulée en temps opportun, est obligatoirement exécutée par le présent lot, à la charge de l'entrepreneur défaillant.
- Les bâchages et protections des ouvrages des autres corps d'état.

VI - B / 2- RÉCEPTION DES SUPPORTS

Avant toute opération de pose, l'entrepreneur procédera en accord avec le maître d'œuvre, au contrôle des ouvrages déjà exécutés par d'autres corps d'état. Ce contrôle portera en particulier sur :

- La géométrie des ouvrages (dimensions, implantation, verticalité).
- Les repères de référence (implantation, traits de niveau).
- La bonne tenue des supports sur lesquels les ouvrages du présent lot doivent se raccorder.

Tout commencement d'exécution vaut réception des supports correspondants et aucune réclamation ultérieure ne sera admise par le maître d'œuvre.

VI - B / 3- MISE EN OEUVRE

La mise en œuvre des ouvrages prévus, quel que soit leur type, leur nature et le genre de la structure, plancher ou charpente auxquels ils sont attachés, est réalisée selon les prescriptions des DTU et avis techniques qui les concernent ainsi que dans le respect du règlement de sécurité contre l'incendie. Ces prescriptions visent en particulier les ouvrages suivants :

- Dispositifs de fixation
- Mise en œuvre des suspentes
- Mise en place des éléments
- Fournitures et façons diverses adaptées au droit des réservations incorporations, passages, joints, etc.
- Tolérances

Les dispositifs de jonction des plafonds avec les parois sont donnés dans la description des ouvrages.

VI - B / 4- PLANS DE CALEPINAGE

Des plans de calepinage sont obligatoirement soumis à l'approbation du maître d'œuvre. Ces plans doivent permettre les mises au point en liaison avec les autres corps d'état, en ce qui concerne notamment :

- La modulation pour éviter les coupes inappropriées.
- La coordination avec les autres éléments de construction, menuiseries, etc...
- L'implantation des appareils techniques, luminaires, bouches de ventilation

L'entrepreneur est tenu de se conformer, sans supplément sur le prix forfaitaire, à toute demande de rectification du maître d'œuvre concernant le calepinage

TRANCHE FERME : EXTENSION DES BÂTIMENTS ADMINISTRATIFS

VII - DOUBLAGE

VII - A - RÉCEPTION DES SUPPORTS

Localisation :

Pour les bâtiments existants conservés et créés en extension
Pour les espaces créés et restructurés
Pour les parois destinées à recevoir un parement
* suivant plans généraux et de démolition

Prestations :

- En présence de l'Entrepreneur titulaire du présent lot, de l'Entrepreneur du LOT 02 et du Maître d'œuvre, avant toute intervention, il sera procédé à une réception des murs d'élévations extérieures, notamment pour ce qui est des problèmes de planimétrie, aspects de surface, ...

VII - B - DOUBLAGE

VII - B / 1- DOUBLAGE ISOLANT 63 MM

Localisation :

Pour le bâtiment créé en extension
Pour le bâtiment CYCLOTRON suite à la démolition du bâtiment administratif
Pour tous les doublages des murs maçonnés
Pour les locaux : Dgmt 3, Circ. 5, salle de réunion, Bur. commun 1, Bur. commun 2, Bur. ind 1, Bur. ind. 2
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloisons de doublage type PLACO sur ossature métallique marque PLACOSTIL ou similaire et équivalent, de 13+ 50 mm d'épaisseur totale, constituées par des plaques de dimensions standards et comprenant une épaisseur de laine minérale de 50 mm et une plaque à peindre de 13 mm d'épaisseur en plâtre armé d'une feuille de carton
- R> 1,70 m2.K/W
- Montants STIL 48mm entre laine minérale fixée aux élévations maçonnées et plaque de plâtre formant espace technique
- Fixation sur les murs de façade par solutions préconisée par le fabricant, compris tasseaux de réglage et taquets éventuellement nécessaires
- Les joints seront traités conformément aux prescriptions du fabricant et dans tous les cas comprendront au minimum : enduit de collage, bande et enduit de finition à 2 passes
- En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur
- Sujétion pour joint souple d'étanchéité en périphérie complète des menuiseries extérieures
- L'ensemble compris coupes et sujétions pour menuiseries
- Sujétions pour reprises du doublage suite à la démolition du bâtiment administratif
- Toutes sujétions comprises

VII - B / 2- DOUBLAGE ISOLANT 63 MM HYDRO

Localisation :

Pour le bâtiment créé en extension
Pour tous les doublages des murs maçonnés
Pour le local : Sanit. 2
Hors locaux à risques
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloisons de doublage type PLACO sur ossature métallique marque PLACOSTIL ou similaire et équivalent, de 13+ 50 mm d'épaisseur totale, constituées par des plaques de dimensions standards et comprenant une épaisseur de laine minérale de 50 mm et une plaque à peindre de 13 mm d'épaisseur en plâtre armé d'une feuille de carton
- R> 1,70 m2.K/W
- Sujétions particulières pour mise en œuvre de parement type plaques de plâtre hydro pour les pièces d'eau/ équipements spécifiques (évier, point d'eau,...)
- Montants STIL 48mm entre laine minérale fixée aux élévations maçonnées et plaque de plâtre formant espace technique
- Fixation sur les murs de façade par solutions préconisée par le fabricant, compris tasseaux de réglage et taquets éventuellement nécessaires
- Les joints seront traités conformément aux prescriptions du fabricant et dans tous les cas comprendront au minimum : enduit de collage, bande et enduit de finition à 2 passes
- En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur
- Sujétion pour joint souple d'étanchéité en périphérie complète des menuiseries extérieures
- L'ensemble compris coupes et sujétions pour menuiseries

VII - B / 3- DOUBLAGE ISOLANT 63 MM EI60

Localisation :

Pour le bâtiment créé en extension
Pour tous les doublages des murs maçonnés
Pour le local à risques : Loc. ménage
En reprise du local technique 3
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloisons de doublage degré EI 60 à parement M0 constitué :
 - . ossature métallique marque PLACOSTIL ou similaire et équivalent, de 18 + 50 mm d'épaisseur totale, constituées par des plaques de dimensions standards et comprenant une épaisseur de laine minérale de 50 mm et une plaque à peindre EI60 en plâtre armé d'une feuille de carton type PREGYROC AIR BA18 ou similaire et équivalent
- R> 1,70 m2.K/W
- Fixation sur les murs de façade par solutions préconisée par le fabricant, compris écarteurs de réglage et taquets éventuellement nécessaires
- Les joints seront traités conformément aux prescriptions du fabricant et dans tous les cas comprendront au minimum : enduit de collage, bande et enduit de finition à 2 passes
- En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur
- Sujétion pour joint souple d'étanchéité en périphérie complète des menuiseries extérieures
- L'ensemble compris coupes et sujétions pour menuiseries
- Sujétions particulières pour exécution des ouvrages en doublages toutes hauteurs
- PV/Avis technique demandé

VII - B / 4- DOUBLAGE ISOLANT 160 MM STANDARD

Localisation :

- Pour le bâtiment créé en extension
- Pour tous les doublages des murs maçonnés
- Pour les doublages rapportés sur parois extérieures
- Pour les continuités des doublages rapportés sur parois intérieurs en continuité des extérieurs
- Pour le local : Dgmt 3
- Hors locaux à risques
- * suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloisons de doublage type PLACO sur ossature métallique marque PLACOSTIL ou similaire et équivalent, de 180 mm d'épaisseur totale, constituées par des plaques de dimensions standards et comprenant une épaisseur de laine minérale de 160 mm et une plaque à peindre de 13 mm d'épaisseur en plâtre armé d'une feuille de carton.
- R> 4,00 m2.C/W
- Fixation sur les murs de façade par solutions préconisée par le fabricant, compris écarteurs de réglage et taquets éventuellement nécessaires
- Les joints seront traités conformément aux prescriptions du fabricant et dans tous les cas comprendront au minimum : enduit de collage, bande et enduit de finition à 2 passes
- En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur
- Sujétion pour joint souple d'étanchéité en périphérie complète des menuiseries extérieures
- L'ensemble compris coupes et sujétions pour menuiseries

VII - B / 5- DOUBLAGE ISOLANT 180 MM HYDRO

Localisation :

- Pour le bâtiment créé en extension
- Pour tous les doublages des murs maçonnés
- Pour les doublages rapportés sur parois extérieures
- Pour les continuités des doublages rapportés sur parois intérieurs en continuité des extérieurs
- Pour le local : Sanit. 2
- Hors locaux à risques
- * suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloisons de doublage type PLACO sur ossature métallique marque PLACOSTIL ou similaire et équivalent, de 200 mm d'épaisseur totale, constituées par des plaques de dimensions standards et comprenant une épaisseur de laine minérale de 180 mm et une plaque à peindre de 13 mm d'épaisseur en plâtre armé d'une feuille de carton.
- Sujétions particulières pour mise en œuvre de parement type plaques de plâtre hydro pour les pièces d'eau/ équipements spécifiques (évier, point d'eau,...)
- R> 4,70 m2.C/W
- Fixation sur les murs de façade par solutions préconisée par le fabricant, compris écarteurs de réglage et taquets éventuellement nécessaires
- Les joints seront traités conformément aux prescriptions du fabricant et dans tous les cas comprendront au minimum : enduit de collage, bande et enduit de finition à 2 passes
- En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur
- Sujétion pour joint souple d'étanchéité en périphérie complète des menuiseries extérieures
- L'ensemble compris coupes et sujétions pour menuiseries

VII - B / 6- PLACAGE BA13 STANDARD

Localisation :

- Pour les bâtiments existants conservés et créés en extension
- Pour les tableaux/ sous linteaux/allèges des baies situées en ébrasements : fenêtre et porte
- Pour les tableaux des baies / sous linteaux des percements créés dans les refends : dégagements
- En raccords suites aux déposes/modifications/arrachis divers : tableaux baies,...
- * suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de plaques de plâtre type BA 13
- Fixation sur les murs par collage
- Les joints seront traités conformément aux prescriptions du fabricant et dans tous les cas comprendront au minimum : enduit de collage, bande et enduit de finition à 2 passes
- En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur
- Sujétion pour joint souple d'étanchéité en périphérie complète des menuiseries extérieures

- L'ensemble compris coupes et sujétions pour menuiseries

VIII - CLOISONS

VIII - A - RÉCEPTION DES SUPPORTS

Localisation :

Pour les bâtiments existants conservés et créés en extension
Pour les espaces créés et restructurés
Pour les parois destinées à recevoir un parement
* suivant plans généraux et de démolition

Prestations :

- En présence de l'Entrepreneur titulaire du présent lot, de l'Entrepreneur du LOT 02 et du Maître d'œuvre, avant toute intervention, il sera procédé à une réception des murs d'élévations extérieurs, notamment pour ce qui est des problèmes de planimétrie, aspects de surface, ...

VIII - B - CLOISONS

VIII - B / 1- CLOISON DE DISTRIBUTION 100MM STANDARD

Localisation :

Pour les bâtiments existants conservés et créés en extension
Pour les cloisons à créer entre deux pièces sèches
Pour les cloisons notées 10
Pour les locaux : Circ. 5, salle de réunion, Bur. commun 1, Bur. commun 2, Bur. ind 1, Bur. ind 2
Hors pièces humides et locaux à risques
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloison isolante type Lafarge PREGYMETAL 100 mm parements doubles ou similaire et équivalent, comprenant :
- une ossature en acier galvanisé en profils de 48 mm minimum de largeur, constituée de rails hauts et bas et de montants verticaux, simples ou doubles, d'un espacement approprié à la hauteur des cloisons à mettre en œuvre, sans pouvoir être supérieur à 0,60 m d'entraxe
- des parements double épaisseur sur chaque face, en plaques de plâtre armé, fixés mécaniquement sur ladite ossature par vis auto-taraudeuses et posés à joints croisés
- En partie basse, les cloisons reposeront sur un profilé en matière plastique à ailes, assurant l'étanchéité contre les remontées d'humidité
- Sujétions pour fixation des appareillages de plomberie
- Traitement des joints suivant spécifications du fabricant et comprenant au minimum un enduit de collage, une bande et un enduit de finition à deux passes (en aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur)
- Tous les angles saillants seront protégés par une bande armée, collée, rabattue sur chaque côté et renforcée par une bande calicot collée et enduite
- Dans le vide intérieur de la cloison, fourniture et pose de panneaux semi-rigides de laine minérale d'épaisseur 45 mm, compris pontage des joints de panneaux
- Hauteur finie sous bacs acier de toiture – selon plans

VIII - B / 2- CLOISON DE DISTRIBUTION 100MM HYDRO

Localisation :

Pour le bâtiment créé en extension
Pour les cloisons STD à créer entre une pièce sèche et/ou 2 pièces humides
Pour les cloisons notées 10
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloison isolante type Lafarge PREGYMETAL 100 mm parements doubles ou similaire et équivalent, comprenant :
- une ossature en acier galvanisé en profils de 48 mm minimum de largeur, constituée de rails hauts et bas et de montants verticaux, simples ou doubles, d'un espacement approprié à la hauteur des cloisons à mettre en œuvre, sans pouvoir être supérieur à 0,60 m d'entraxe
- des parements double épaisseur sur chaque face, en plaques de plâtre armé, fixés mécaniquement sur ladite ossature par vis auto-taraudeuses et posés à joints croisés
- Sujétions particulières pour mise en œuvre de parement type plaques de plâtre hydro pour les pièces d'eau/ équipements spécifiques (évier, point d'eau,...)
- En partie basse, les cloisons reposeront sur un profilé en matière plastique à ailes, assurant l'étanchéité contre les remontées d'humidité
- Sujétions pour fixation des appareillages de plomberie
- Traitement des joints suivant spécifications du fabricant et comprenant au minimum un enduit de collage, une bande et un enduit de finition à deux passes (en aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur)
- Tous les angles saillants seront protégés par une bande armée, collée, rabattue sur chaque côté et renforcée par une bande calicot collée et enduite
- Dans le vide intérieur de la cloison, fourniture et pose de panneaux semi-rigides de laine minérale 45 mm, compris pontage des joints de panneaux
- Hauteur finie sous bacs acier de toiture – selon plans

VIII - B / 3- CLOISON DE DISTRIBUTION 100MM EI60

Localisation :

Pour le bâtiment créé en extension
Pour les cloisons séparatives des locaux à risques : Loc. ménage et local technique 3
Pour les cloisons notées 10
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloison isolante type Lafarge PREGYMETAL 100 mm parements doubles à parement M0, EI60 ou similaire et équivalent, comprenant :
 - . une ossature en acier galvanisé en profils de 48 mm minimum de largeur, constituée de rails hauts et bas et de montants verticaux, simples ou doubles, d'un espacement approprié à la hauteur des cloisons à mettre en œuvre, sans pouvoir être supérieur à 0,60 m d'entraxe
 - . des parements double épaisseur sur chaque face, en plaques de plâtre armé, fixés mécaniquement sur ladite ossature par vis auto-taraudeuses et posés à joints croisés – parement MO- EI60
- En partie basse, les cloisons reposeront sur un profilé en matière plastique à ailes, assurant l'étanchéité contre les remontées d'humidité
- Sujétions pour fixation des appareillages de plomberie
- Traitement des joints suivant spécifications du fabricant et comprenant au minimum un enduit de collage, une bande et un enduit de finition à deux passes (en aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur)
- Tous les angles saillants seront protégés par une bande armée, collée, rabattue sur chaque côté et renforcée par une bande calicot collée et enduite
- Dans le vide intérieur de la cloison, fourniture et pose de panneaux semi-rigides de laine minérale d'épaisseur 45 mm, compris pontage des joints de panneaux
- Hauteur finie sous bacs acier de toiture – selon plans
- PV/Avis technique demandé

VIII - B / 4- CLOISON DE DISTRIBUTION 160MM PHONIQUE EI 60

Localisation :

Pour le bâtiment créé en extension
Pour les cloisons séparatives : salle de réunion/placard technique/Circ. 5
Pour les cloisons notées 16
* suivant plans

Prestations :

- fourniture et mise en œuvre de cloison isolante EI 60 type Lafarge PREGYMETAL 160 mm parements doubles ou similaire et équivalent, comprenant :
 - . une ossature en acier galvanisé en profils de 100 mm minimum de largeur, constituée de rails hauts et bas et de montants verticaux, simples ou doubles, d'un espacement approprié à la hauteur des cloisons à mettre en œuvre, sans pouvoir être supérieur à 0,60 m d'entraxe
 - . des parements double épaisseur sur chaque face, en plaques de plâtre armé de type PLACO phonique, ou similaire et équivalent, fixés mécaniquement sur ladite ossature par vis auto-taraudeuses et posés à joints croisés
- En partie basse, les cloisons reposeront sur un profilé en matière plastique à ailes, assurant l'étanchéité contre les remontées d'humidité
- Sujétions pour fixation des appareillages de plomberie
- Traitement des joints suivant spécifications du fabricant et comprenant au minimum un enduit de collage, une bande et un enduit de finition à deux passes (en aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur)
- Tous les angles saillants seront protégés par une bande armée, collée, rabattue sur chaque côté et renforcée par une bande calicot collée et enduite
- Dans le vide intérieur de la cloison, fourniture et pose de panneaux semi-rigides de laine minérale d'épaisseur 45 mm, compris pontage des joints de panneaux
- Hauteur finie sous bacs acier de toiture – selon plans
- PV feu exigé

IX - ISOLATION

IX - A - ÉTANCHÉITÉ À L'AIR

Localisation :

Pour le bâtiment administratif créé en extension
Pour les parois horizontales et verticales
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre d'une membrane pare-vapeur et d'étanchéité à l'air adaptée et conforme RE 2020
- Toutes sujétions comprises de fixations, liaisons verticales et horizontales

IX - B - ISOLATION PLAQUÉE SOUS PANNEAUX BOIS SUPPORTS ÉTANCHÉITÉ

Localisation :

Pour le bâtiment administratif créé en extension
Pour l'isolation en sous-face panneaux bois supports étanchéité isolée
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et pose de panneaux laine de roche d'une épaisseur de 120 mm
- Toutes sujétions comprises, y compris dévoiement aux passages des gaines techniques
- **Sujétions particulières pour mise en œuvre d'ossature spécifique de support**
- L'ensemble du complexe de toiture devra respecter une résistance thermique $R = 7,8 \text{ m}^2 \cdot \text{K/w}$, conforme à l'étude thermique
- Toutes sujétions comprises

X - PLAFONDS

X - A - PLAFOND PLÂTRE

X - A / 1- PLAFONDS PLÂTRE EI60 DROIT

Localisation :

Pour le bâtiment administratif créé en extension

Pour les plafonds des locaux à risques : Loc. ménage, placard technique et local technique 3

* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et pose d'un plafond de degré EI60, à parement M0 constitué :
 - . un parement constitué d'1 plaque de plâtre armé cf 1h de type BA 18 ou équivalent techniquement et similaire, fixé mécaniquement sur ladite ossature par vis auto-taraudeuses compris couvre-joints
 - . ossature porteuse si nécessaire
- Traitement des joints suivant spécifications du fabricant et comprenant au minimum un enduit de collage, une bande et un enduit de finition à deux passes (En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur)
- Sujétions pour raccordements soignés au droit des percussions sur murs, cloisons et poteaux ainsi qu'aux passages des différentes canalisations
- PV/Avis technique demandé

X - B - PLAFOND ACOUSTIQUE

X - B / 1- PLAFOND ACOUSTIQUE STANDARD DROIT

Localisation :

Pour les bâtiments existants conservés et créés en extension

Pour tous les plafonds des locaux standards

Pour les locaux : Dgmt 2, Bur. indiv, Dgmt 3, Circ. 5, salle de réunion, Bur. commun 1, Bur. commun 2, Bur. ind 1, Bur. ind 2

Pour le SAS du bâtiment CYCLOTRON suite à la démolition du bâtiment administratif

Hors pièces humides et locaux à risques

* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et pose d'un faux plafond acoustique, du type KNAUF « ADAGIO ACOUSTIC » coloris blanc ou équivalent techniquement et similaire esthétiquement, classé M0, et comprenant :
 - . des dalles en module 600 x 600 x 19 mm, ossature type TEGULAR 15/90 ou similaire et équivalent, revêtue d'un parement laqué blanc
 - . profils de cornière de rives assortis
- Toutes sujétions comprises de fixations avec tiges filetées pour mise à niveau
- Toutes sujétions comprises de délignement des dalles de rive et d'enduisage des chants coupés
- Calepinage de type standard, en pose orthogonale aux façades
- Sujétions particulières pour exécutions d'encoffrements et soffites spécifiques (gainés ventilations,...) : plaque de plâtre à peindre
- Hauteurs sous plafond suivant documents graphiques
- Toutes sujétions comprises

X - B / 2- PLAFOND ACOUSTIQUE STANDARD HYDRO

Localisation :

Pour le bâtiment administratif créé en extension

Pour les locaux : Sanit. 2

* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et pose d'un faux plafond acoustique, du type KNAUF « AMF THERMATEX AQUATEC » coloris blanc ou équivalent et similaire, classé M0, et comprenant :
 - . des dalles en module 600 x 600 x 19 mm, posées sur une ossature type TEGULAR 15/90 ou similaire et équivalent
 - . profil de cornière de rive assorti
- Toutes sujétions comprises de fixations avec tiges filetées pour mise à niveau
- Toutes sujétions comprises de délignement des dalles de rive et d'enduisage des chants coupés
- Sujétion pour réalisation de soffit si nécessaire
- Calepinage de type standard, en pose orthogonale aux façades
- Hauteur sous plafond variable suivant documents graphiques
- Sujétions particulières pour exécutions d'encoffrements et soffites spécifiques (gainés ventilations,...) : plaque de plâtre à peindre
- Toutes sujétions comprises

TRANCHE OPTIONNELLE 1 : EXTENSION DE L'AIRE D'EXPÉRIENCES 2

XI - DOUBLAGE

XI - A - RÉCEPTION DES SUPPORTS

Localisation :

Pour les espaces créés
Pour les parois destinées à recevoir un parement
* suivant plans généraux et de démolition

Prestations :

- En présence de l'Entrepreneur titulaire du présent lot, de l'Entrepreneur du LOT 02 et du Maître d'œuvre, avant toute intervention, il sera procédé à une réception des murs d'élévations extérieurs, notamment pour ce qui est des problèmes de planimétrie, aspects de surface, ...

XI - B - DOUBLAGE

XI - B / 1- DOUBLAGE ISOLANT 63 MM SUR OSSATURE BOIS

Localisation :

Pour le bâtiment aire d'expériences 2 créé en extension
En reprise suite bouchement porte aire expérience 1
Pour tous les doublages des murs maçonnés
Pour les locaux : Dgmt 4, aire d'expériences 2
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloisons de doublage type PLACO sur ossature bois marque PLACOSTIL ou similaire et équivalent, de 13+50 mm d'épaisseur totale, constituées par des plaques de dimensions standards et comprenant une épaisseur de laine minérale de 50 mm et une plaque à peindre de 13 mm d'épaisseur en plâtre armé d'une feuille de carton
- Montants bois entre laine minérale fixée aux élévations maçonnées et plaque de plâtre formant espace technique
- Fixation sur les murs de façade par solutions préconisée par le fabricant, compris tasseaux de réglage et taquets éventuellement nécessaires
- Les joints seront traités conformément aux prescriptions du fabricant et dans tous les cas comprendront au minimum : enduit de collage, bande et enduit de finition à 2 passes
- En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur
- Sujétion pour joint souple d'étanchéité en périphérie complète des menuiseries extérieures
- L'ensemble compris coupes et sujétions pour menuiseries

XI - B / 2- PLACAGE BA13 STD

Localisation :

Pour le mur de refend
Pour le doublage partiel du dgmt 4
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de plaques de plâtre type BA 13
- Fixation sur les murs par collage
- Les joints seront traités conformément aux prescriptions du fabricant et dans tous les cas comprendront au minimum : enduit de collage, bande et enduit de finition à 2 passes
- En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur
- Sujétion pour joint souple d'étanchéité en périphérie complète des menuiseries extérieures
- L'ensemble compris coupes et sujétions pour menuiseries

XII - ISOLATION

XII - A - FLOCAGE HORIZONTAL SOUS DALLE BÉTON

Localisation :

Pour le bâtiment aire d'expériences 2 créé en extension
Pour l'isolation sous la toiture béton
Pour les locaux : Dgmt 4, aire d'expériences 2
* suivant plans

Prestations :

- Préparation des supports recevant le flocage
- Application d'un primaire d'accroche adapté au support
- Application en sous-face du plancher haut d'un mélange fibreux projeté assurant un REI par tout moyen technique adapté
- Revêtement à base de laine minérale de laitier et liants hydrauliques, se présentant sous forme de substance floconneuse légère aux caractéristiques suivantes :

- . Épaisseur à projeter : 150 mm – $R > 2,60 \text{ m}^2 \cdot ^\circ\text{C/W}$
- . Imputrescible, inattaquable par les rongeurs et la vermine
- . L'Entreprise devra présenter le Certificat de Conformité CE (Marquage CE, Agrément Technique Européen) du produit.

TRANCHE OPTIONNELLE 2 : EXTENSION DE BUREAUX

XIII - DOUBLAGE

XIII - A - RÉCEPTION DES SUPPORTS

Localisation :

Pour les bâtiments créés en extension
Pour les espaces créés et restructurés
Pour les parois destinées à recevoir un parement
* suivant plans généraux et de démolition

Prestations :

- En présence de l'Entrepreneur titulaire du présent lot, de l'Entrepreneur du LOT 02 et du Maître d'œuvre, avant toute intervention, il sera procédé à une réception des murs d'élévations extérieurs, notamment pour ce qui est des problèmes de planimétrie, aspects de surface, ...

XIII - B - DOUBLAGE

XIII - B / 1- DOUBLAGE ISOLANT 63 MM

Localisation :

Pour le bâtiment créé en extension
Pour tous les doublages des murs maçonnés et mur de refend
Pour les locaux : Bur. commun 3, Bur. stagiaires
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloisons de doublage type PLACO sur ossature métallique marque PLACOSTIL ou similaire et équivalent, de 13+ 50 mm d'épaisseur totale, constituées par des plaques de dimensions standards et comprenant une épaisseur de laine minérale de 50 mm et une plaque à peindre de 13 mm d'épaisseur en plâtre armé d'une feuille de carton
- R> 1,70 m2.K/W

- Montants STIL 48mm entre laine minérale fixée aux élévations maçonnées et plaque de plâtre formant espace technique
- Fixation sur les murs de façade par solutions préconisée par le fabricant, compris tasseaux de réglage et taquets éventuellement nécessaires
- Les joints seront traités conformément aux prescriptions du fabricant et dans tous les cas comprendront au minimum : enduit de collage, bande et enduit de finition à 2 passes
- En aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur
- Sujétion pour joint souple d'étanchéité en périphérie complète des menuiseries extérieures
- L'ensemble compris coupes et sujétions pour menuiseries

XIV - CLOISONS

XIV - A - RÉCEPTION DES SUPPORTS

Localisation :

Pour les bâtiments créés en extension
Pour les espaces créés
Pour les parois destinées à recevoir un parement
* suivant plans généraux et de démolition

Prestations :

- En présence de l'Entrepreneur titulaire du présent lot, de l'Entrepreneur du LOT 02 et du Maître d'œuvre, avant toute intervention, il sera procédé à une réception des murs d'élévations extérieurs, notamment pour ce qui est des problèmes de planimétrie, aspects de surface, ...

XIV - B - CLOISONS

XIV - B / 1- CLOISON DE DISTRIBUTION 100MM STD

Localisation :

Pour les bâtiments créés en extension
Pour les cloisons à créer entre deux pièces sèches
Pour les cloisons notées 10
Pour les locaux : Bur. commun 3, Bur. stagiaires
Hors pièces humides et locaux à risques
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre de cloison isolante type Lafarge PREGYMETAL 100 mm parements doubles ou similaire et équivalent, comprenant :

- . une ossature en acier galvanisé en profils de 48 mm minimum de largeur, constituée de rails hauts et bas et de montants verticaux, simples ou doubles, d'un espacement approprié à la hauteur des cloisons à mettre en œuvre, sans pouvoir être supérieur à 0,60 m d'entraxe
- . des parements double épaisseur sur chaque face, en plaques de plâtre armé, fixés mécaniquement sur ladite ossature par vis auto-taraudeuses et posés à joints croisés
- En partie basse, les cloisons reposeront sur un profilé en matière plastique à ailes, assurant l'étanchéité contre les remontées d'humidité
- Sujétions pour fixation des appareillages de plomberie
- Traitement des joints suivant spécifications du fabricant et comprenant au minimum un enduit de collage, une bande et un enduit de finition à deux passes (en aucun cas le traitement des joints ne devra faire apparaître de surépaisseur)
- Tous les angles saillants seront protégés par une bande armée, collée, rabattue sur chaque côté et renforcée par une bande calicot collée et enduite
- Dans le vide intérieur de la cloison, fourniture et pose de panneaux semi-rigides de laine minérale d'épaisseur 45 mm, compris pontage des joints de panneaux
- Hauteur finie sous bacs acier de toiture – selon plans

XV - ISOLATION

XV - A - ÉTANCHÉITÉ À L'AIR

Localisation :

Pour le bâtiment administratif créé en extension
Pour les parois horizontales et verticales
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et mise en œuvre d'une membrane pare-vapeur et d'étanchéité à l'air adaptée et conforme RE 2020
- Toutes sujétions comprises de fixations, liaisons verticales et horizontales

XV - B - ISOLATION PLAQUÉE SOUS PANNEAUX BOIS SUPPORTS ÉTANCHÉITÉ

Localisation :

Pour le bâtiment administratif créé en extension
Pour l'isolation en sous-face panneaux bois supports étanchéité isolée
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et pose de panneaux laine de roche d'une épaisseur de 120 mm
- Toutes sujétions comprises, y compris dévoiement aux passages des gaines techniques
- **Sujétions particulières pour mise en œuvre d'ossature spécifique de support**
- L'ensemble du complexe de toiture devra respecter une résistance thermique $R = 7,8 \text{ m}^2 \cdot \text{K}/\text{w}$, conforme à l'étude thermique
- Toutes sujétions comprises

XVI - PLAFONDS

XVI - A - PLAFOND ACOUSTIQUE

XVI - A / 1- PLAFOND ACOUSTIQUE STANDARD DROIT

Localisation :

Pour les bâtiments existants conservés et créés en extension
Pour tous les plafonds des locaux standards
Pour les locaux : Bur. commun 3, Bur. stagiaires
Hors pièces humides et locaux à risques
* suivant plans

Prestations :

- Fourniture et pose d'un faux plafond acoustique, du type KNAUF « ADAGIO ACOUSTIC » coloris blanc ou équivalent techniquement et similaire esthétiquement, classé M0, et comprenant :
 - . des dalles en module 600 x 600 x 19 mm, ossature type TEGULAR 15/90 ou similaire et équivalent, revêtue d'un parement laqué blanc
 - . profils de cornière de rives assortis
- Toutes sujétions comprises de fixations avec tiges filetées pour mise à niveau
- Toutes sujétions comprises de délignement des dalles de rive et d'enduisage des chants coupés
- Calepinage de type standard, en pose orthogonale aux façades
- Sujétions particulières pour exécutions d'encoffrements et soffites spécifiques (gainages ventilations,...) : plaque de plâtre à peindre
- Hauteurs sous plafond suivant documents graphiques
- Toutes sujétions comprises

XVII - NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

Pour la tranche ferme et les tranches optionnelles 1 et 2

Fréquence :

* à l'avancement

* à la fin des travaux décrits au présent lot

Prestations :

- En fin de travaux, l'Entrepreneur aura à charge d'enlever toutes les protections et/ou calages de chantier et de décoller soigneusement toutes les étiquettes publicitaires ou informatives
- Nettoyage soigné des profils des ossatures de plafonds acoustiques
- Compris toutes sujétions